

KEUZELIJST MEER- & MINDERWERK APPARTEMENTEN.



Datum: : 25-11-2021
 Projekt: : **71 APPARTEMENTEN "Courtyard" te Hilversum.**
 Werknr. : TD0730

Kavelnr. :
 Won. type :
 Naam : Telefoon privé / mobiel :
 Naam : Telefoon privé / mobiel :
 Adres : E-mail :
 Postc./pl. :

s.v.p. bovenstaande gegevens zoveel mogelijk in-/aanvullen.

code	omschrijving	eenh. aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	--------------	---------------

ALGEMENE STANDAARD MEER- EN MINDERWERKOPTIES

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30	<u>Binnenkozijnen</u>		
30,34,126	Wijzigen draairichting opdekdeuren in stalen kozijn.	post 1	€ 72
30,34,127	Verplaatsen binnenkozijn in dezelfde ruimte.	post 1	€ 72
22,60,215	Toeslag voor binnenkozijn zonder bovenlicht (kan alleen voor hele woning).	per kozijn 1	€ 112
	<u>Schuifdeuren</u>		
	Het aanbrengen van een schuifdeurkozijn kleur wit voor de wand met 2 dichte superlak deuren en softclose systeem met schuifdeurkom. Dit is mogelijk voor de wand tussen woonkamer en slaapkamer en geeft een openingsbreedte van ca. 193cm.	post 1	€ 2.950
	<u>Binnenwanden</u>		
22,60,214	verplaatsen / aanpassen maatvoering binnenwand	post 1	€ 93

WATERINSTALLATIE

52



Buitenkraan

Het leveren en aanbrengen van een koudwaterkraan met gevelkom en slangwartel. De buitenkraan heeft een stopkraan met aftapmogelijkheid in de meterkast om bevroering te voorkomen. **Er is geen vorstvrij garantie!** (afbeelding indicatief)

52.80.111	Buitenkraan ter plaatse van balkon/terras	st 1	€ 722
52.80.115	Buitenkraan met automatische leegloop in plaats van stopkraan ter plaatse van balkon/terras. Plaats door u op tekening aan te geven.	st 1	€ 865

Paraaf koper:.....

code	omschrijving	eenh.	aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	-------	--------	------------------

ELEKTRAWERK

70



Loze leiding

Extra loze leidingen t.b.v. elektra, telecom, CAI, computer, inbraakalarm, geluidsinstallatie, video-installatie enz. De lege standaard pvc-elektrabuis vanaf de door u op tekening aan te geven plaats naar de meterkast. (afbeelding indicatief)

70.00.113	Op de door u aangegeven plaats wordt een lege inbouwdoos aangebracht. Loze leiding(en) op 30cm in ruimte:	st. 1	€ 172
70.00.110	Loze leiding(en) op 105cm in ruimte:	st. 1	€ 156
70,80,117	aansluitpunt en loze leiding naar buiten t.b.v. screens, levering schakelaar door zoneringsleverancier	st. 1	€ 194

70

Extra wandcontactdoos

Extra enkele wandcontactdoos geaard op 30cm. (afbeelding indicatief)



70.00.212	in ruimte:	st. 1	€ 188
-----------	------------------	-------	-------

Extra enkele wandcontactdoos geaard op 105cm. (afbeelding indicatief)



70.00.210	in ruimte:	st. 1	€ 163
-----------	------------------	-------	-------

Extra dubbele wandcontactdoos geaard op 30cm. (afbeelding indicatief)



70.00.213	in ruimte:	st. 1	€ 211
-----------	------------------	-------	-------

Extra dubbele wandcontactdoos geaard op 105cm. (afbeelding indicatief)



70.00.211	in ruimte:	st. 1	€ 186
-----------	------------------	-------	-------

extra w.c.d. (enkel) schakelen d.m.v. enkelpolige schakelaar. (afbeelding indicatief)



70.00.410	in ruimte:	st. 1	€ 224
-----------	------------------	-------	-------

wijzigen enkele w.c.d. naar dubbele w.c.d.

70.00.216		st. 1	€ 39
-----------	--	-------	------

Extra enkele w.c.d. op aparte groep t.b.v. een toestel (1x230V, 3500Watt), incl groep:

70.00.510		st. 1	€ 378
-----------	--	-------	-------

Bedraden loze leiding extra aparte groep t.b.v. boiler o.i.d. (1x230V, 3500Watt).

70.00,516		st. 1	€ 253
-----------	--	-------	-------

Extra aardlekschakelaar plaatsen i.v.m. meer dan 8 eindgroepen (tot max.12)


70.00,514		st. 1	€ 411
-----------	--	-------	-------

Paraaf koper:.....

code	omschrijving	eenh.	aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	-------	--------	------------------


70	<u>Verplaatsen van een loze leiding, wandcontactdoos of lichtschakelaar.</u>			
70.00.111	Verplaatsen van een loze leiding, plaats door u op tekening aan te geven, in ruimte:	st.	1	€ 45
70.00.214	Verplaatsen van een wandcontactdoos, plaats door u op tekening aan te geven, in ruimte:	st.	1	€ 45
70.00.419	Verplaatsen van een lichtschakelaar in een wand, plaats door u op tekening aan te geven, in ruimte:	st.	1	€ 57

70	<u>Binnenlichtpunt</u>			
	Het leveren en aanbrengen van een binnenlichtpunt, exclusief armatuur, geschakeld d.m.v. een enkelpolige schakelaar. Plaats door u op tekening aan te geven.			
70.00.310	Extra plafondlichtpunt in ruimte:	st.	1	€ 246
70.00.312	Extra wandlichtpunt in ruimte:	st.	1	€ 271
70.00.319	Verplaatsen van een plafondlichtpunt.	st.	1	€ 98
70.00.320	Verplaatsen van een wandlichtpunt,	st.	1	€ 38
70.00.313	Extra wandlichtpunt op reeds aanwezige schakeling	st.	1	€ 172
70.00.314	Extra plafondlichtpunt parallel geschakeld, met bestaand lichtpunt	st.	1	€ 143

70	<u>Spotjes in plafond</u>			
	Het leveren van parallel geschakelde spotjes led, kleur wit, (kantelbaar, NIET draaibaar), geschakeld d.m.v. een enkelpolige schakelaar. Plaats door u op tekening aan te geven. (afbeelding indicatief) In verband met diverse installaties in de vloer niet op iedere positie toepasbaar.			
70.00.316	2 stuks spotjes parallel geschakeld in ruimte:	st.	1	€ 737
70.00.317	3 stuks spotjes parallel geschakeld in ruimte:	st.	1	€ 833
70.00.318	4 stuks spotjes parallel geschakeld in ruimte:	st.	1	€ 1.039

70	<u>Dimmers t.b.v. lichtpunten</u>			
	Een lichtpunt schakelen door een (led)dimmer in plaats van een schakelaar. (afbeelding indicatief)			
70.00.417	Aantal en plaats door u aan te geven op tekening. Lichtpunt schakelen door leddimmer in ruimte:	st.	1	€ 172

	<u>Diverse verplaatsingen installatie onderdelen.</u>			
70,30,110	Verplaatsen videofoon t.p.v. woonkamer	st	1	€ 45
70,30,111	Verplaatsen thermostaat	st	1	€ 77
70,10,115	Verplaatsen bediening WTW	st	1	€ 57

70	<u>Spatwaterdichte wandcontactdoos t.p.v. buitengevel</u>			
70.80.113	Geschakelde spatwaterdichte enkele wandcontactdoos. Plaats door u op tekening aan te geven. (afbeelding indicatief)	st.	1	€ 336
				
70.80.115	meerprijs dubbel w.c.d. buiten i.p.v. enkel (enkel doos montage)	st.	1	€ 63

Paraaf koper:.....

code	omschrijving	eenh. aantal	prijs/ eenh.*
------	--------------	--------------	------------------

AANVULLEND MEER- EN MINDERWERK

Indien u aanvullend meer- en minderwerk wenst wat niet voorkomt in bovenstaande lijst, dan vragen wij u vriendelijk om dit in onderstaande lijst en op bijgaande tekening aan te geven (voorzien van nummers en maatvoering).

De individuele wensen zullen door ons worden beoordeeld of het bouwtechnisch en volgens planning haalbaar is. Indien uw wensen mogelijk zijn, dan ontvangt u van ons een meer- of minderwerkprijs.

Nr	Omschrijving	Aantal

Opgave meer- en minderwerk

- Gelieve uw gegevens bovenaan in de lijst in te vullen en uw wensen aan te geven d.m.v. het aankruisen van de keuzevakken en deze keuzelijst retourneren aan Ten Brinke Bouw te Doetinchem t.a.v. kopersbegeleiding
- Het definitieve meer- en minderwerk dient uiterlijk te zijn opgegeven en voor akkoord ondertekend geretourneerd aan Ten Brinke voor de sluitingsdatum zoals genoemd in de infobrief meer- en minderwerk.
- Indien het meerwerk- en minderwerk, de keuken, tegels en sanitair niet voor de gestelde sluitingsdatum definitief is opgegeven, is het mogelijk dat meerwerk niet meer kan worden uitgevoerd of tegen een gewijzigde prijs.
- Indien u de keuken in eigen beheer uitvoert, dan zullen de aansluitingen standaard afgedopt worden opgeleverd. Na oplevering kunt u overgaan tot het plaatsen en montage van de keuken.
- Indien u opdracht geeft voor (nieuw) meerwerk na sluitingsdata, dan worden er toeslagen aan de koper doorberekend in verband met verstoring van het bouwproces.
- In het geval dat u een woning/appartement hebt gekocht waarvan Ten Brinke reeds met de uitvoering is gestart, dan is het mogelijk dat bovengenoemde meer- en minderwerkopties niet meer uitvoerbaar zijn, of tegen andere prijzen.
- Bij het laten vervallen van door u opgegeven meerwerk, ontvangt u onze netto prijs van het meerwerk terug (indien mogelijk).
- Wij willen nogmaals benadrukken dat i.v.m. de voortgang van het bouwproces, het van het grootste belang is dat u zich houdt aan de door ons genoemde sluitingsdata.

Paraaf koper:.....